

GRUPO LOBE, CONOCIMIENTOS Y TECNOLOGÍA EN EL SECTOR INMOBILIARIO

Grupo Lobe es una compañía del sector inmobiliario con más de 30 años de experiencia y delegaciones en Madrid, Zaragoza y Valencia.

Es una empresa privada que desarrolló un **modelo de gestión integral** y durante estos últimos años ha estado realizando una **transformación digital y cultural** dentro de su compañía que le ha llevado a hacer posible ofrecer al mercado **un producto totalmente diferencial** y haciendo así, que grandes operadores internacionales se fijen en su trabajo.

Actualmente todas las viviendas que ofrece Grupo Lobe son de consumo casi nulo, bajo la certificación Passivhaus, la certificación energética más estricta a nivel mundial. Estas viviendas las complementan con el sistema que han trabajado sobre la casa conectada o **Smart home** para aprovechar al máximo el **confort** y el funcionamiento de los materiales y equipos de las viviendas y así la **calidad de vida** de las familias que confían en su compañía.



GRAN AHORRO
ENERGÉTICO



CALIDAD
DEL AIRE



CONFORT TÉRMICO
Y ACÚSTICO

En esta época tan calurosa, estamos realizando mediciones del interior de nuestras viviendas y estamos llegando a unos valores por debajo de 25° cuando en el exterior llegamos casi a los 40° de temperatura.

Cabe resaltar la **dificultad en la ejecución de esta tipología de viviendas certificadas Passivhaus** debido a la rigurosa perfección necesaria en cada proceso de sus trabajos para obtener dicha certificación la cual es realizada por una empresa externa mediante una auditoría y la realización del test Blower Door que cuantifica la **hermeticidad de un edificio**: literalmente mide cuánto aire entra y sale por las fisuras de la envolvente de manera incontrolada.

Nuestras viviendas son **High Quality Homes**, disponemos de herramientas que nos permiten **personalizar los ambientes**. La personalización y exclusividad de nuestras viviendas es ya posible gracias a nuestras avanzadas herramientas que hacen posible previsualizar de una forma fácil, rápida, completa e intuitiva la casa ideal de nuestros clientes.

Según palabras de Eduardo Bandrés, Director de Estrategia y Desarrollo de Grupo Lobe, *este producto tan especial en el sector, lo hacen realidad gracias a la combinación de, saber aprovechar las **experiencias adquiridas durante los 32 años** de existencia de la compañía con **más de 10.000 viviendas construidas** con **desarrollos tecnológicos propios** que los ha llevado a una transformación tecnológica, con la cual, por un lado, ha resultado en una nueva concepción de estructura organizativa al aumentar los conocimientos y competencias de todos sus profesionales y por otro lado han conseguido una **optimización muy importante en todos sus procesos** al digitalizarlos en su totalidad.*

Actualmente **Grupo Lobe dispone de una cartera de más de 1800 viviendas** de estas características que prevén entregar durante los 3 próximos años y seguir así aumentando su capacidad como empresa.