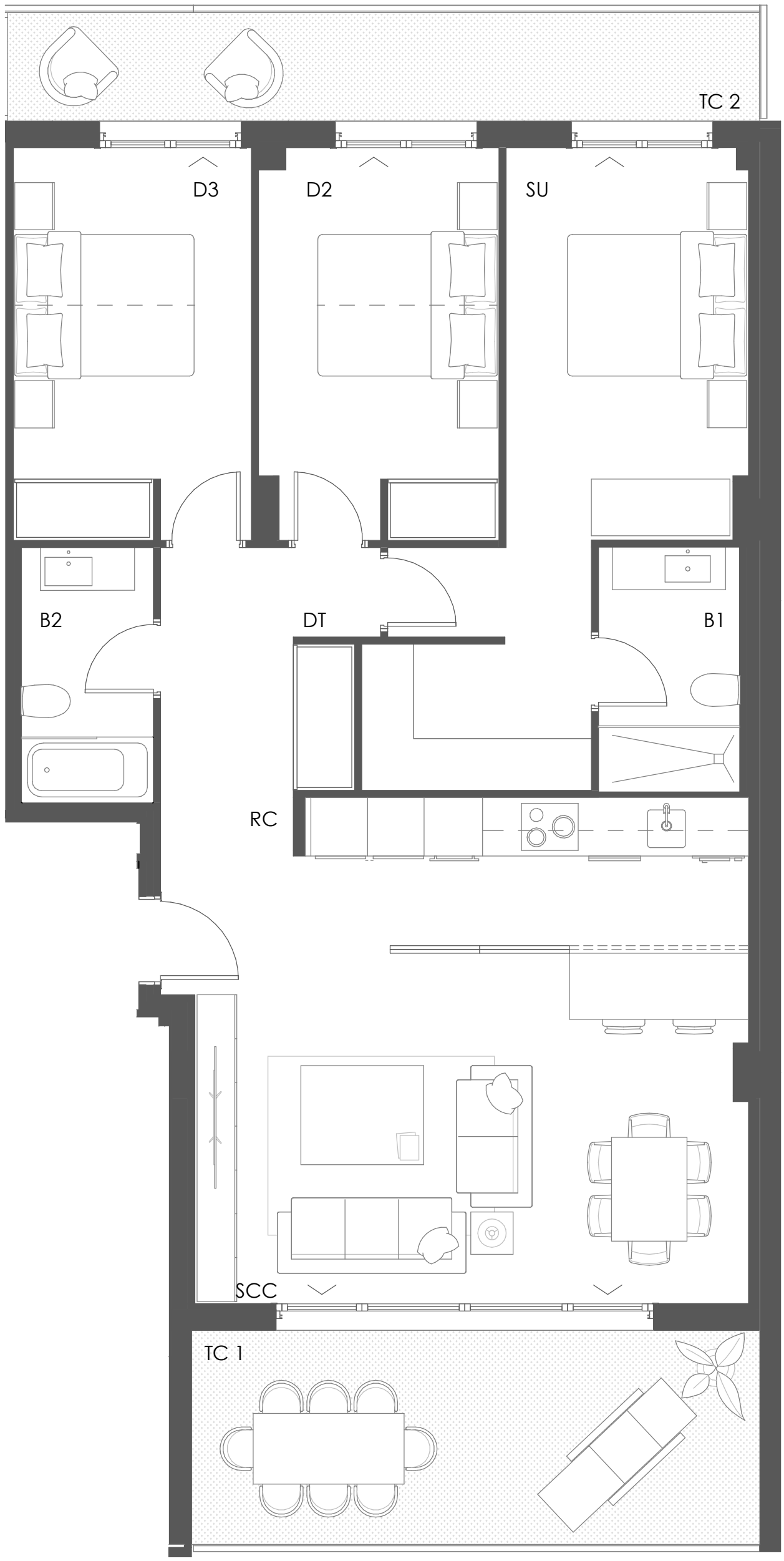
EDIFICIO

CAPRICCIO

ROSALES DEL CANAL



SUPERFICIE ÚTIL CERRADA

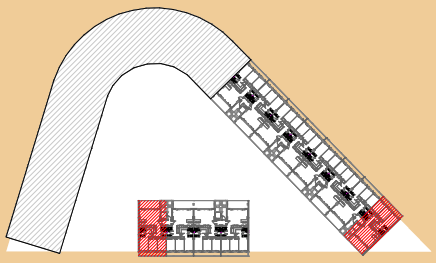
RECIBIDOR	3,30 m²
SALÓN COMEDOR COCINA	32,05 m²
DISTRIBUIDOR	2,20 m²
BAÑO 1	3,85 m²
BAÑO 2	3,70 m²
SUITE	16,45 m²
DORMITORIO 2	10,30 m²
DORMITORIO 3	10,40 m²
TOTAL S.CERRADA (A)	82,25 m²

SUPERFICIE ÚTIL TERRAZAS

TERRAZA CUBIERTA 1	13,50 m²
TERRAZA CUBIERTA 2	10,00 m²
TOTAL S.ABIERTA (B)	23,50 m²

SUPERFICIE ÚTIL TOTAL

TOTAL (A+B)	**105,75 m²**



GRUPO Lobe - HIGH QUALITY HOMES -

Certified Passivhaus Passivhaus Institut classic | plus | premium

CAPRICCIO

E01-E03 1º- 4º A

OPCION DE DISEÑO
SALON COCINA
TABIQUE DE VIDRIO

Plano de precomercialización. Conforme a proyecto en proceso de redacción, susceptible de modificación por cuestiones urbanísticas, constructivas o de mejoras en el diseño.
– SEPTIEMBRE 2.025